

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Berente Község Önkormányzata Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottságának 2026. július 23. napján, 10 óra 15 perckor kezdődő **rendkívüli nyilvános** ülésén.

Ülés helye: Berentei Közös Önkormányzati Hivatal tárgyaló helyiségében (3704 Berente, József Attila utca 2.).

<u>Jelen vannak:</u>	Vári Éva képviselő	PSZÜB elnök
	Bucsák Zoltán képviselő	bizottsági tag
	Iski István képviselő	bizottsági tag
	Pogány Tamás képviselő	bizottsági tag

<u>Tanácskozási joggal részt vett:</u>	Nyeste József	polgármester
	Tóth István Jánosné	alpolgármester
	Dr. Fodor Szilvia	jegyző

<u>Igazoltan távol:</u>	Ballók István	PSZÜB elnökhelyettes
<u>Részt vett:</u>	Lovas-Tar Anita	jegyzőkönyvvezető

Vári Éva PSZÜB elnök köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az 5 tagú Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság 4 fővel jelen van, Ballók István PSZÜB elnökhelyettes igazoltan van távol, az ülés határozatképes és az ülést megnyitja.
Ismerteti az ülés napirendjét.
Jegyzőkönyv hitelesítőnek Iski István bizottsági tagot és képviselőt javasolja megválasztani.

Napirendi pontok:

1. A 3704 Berente, Esze Tamás utca 24/A. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan bérbeadására kiírt pályázati felhívás eredménye
Előterjesztő: elnök
2. Lakossági pályázatok elbírálása
Előterjesztő: elnök
 - 2.1 A fűtési- és használati melegvíz előállító rendszerek korszerűsítésének támogatásáról szóló 7/2022. (IV.4.) számú önkormányzati rendelet alapján 2026. június 18. – július 15. között benyújtott pályázat elfogadása
 - 2.2 Az utcafronti kerítés létesítését, felújítását célzó támogatásról szóló 6/2022. (III.4.) számú önkormányzati rendelet alapján 2026. június 18. – július 15. között benyújtott pályázatok elfogadása
3. Egyéb indítványok, előterjesztések, javaslatok

A Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az ülés napirendi pontjait.

A Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással Iski István bizottsági tagot és képviselőt választja jegyzőkönyv hitelesítőnek.

1. **Napirendi pont:** A 3704 Berente, Esze Tamás utca 24/A. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan bérbeadására kiírt pályázati felhívás eredménye

Vári Éva PSZÜB elnök Ismerteti, hogy az előző ülésen kiírásra került az ügynevezett Zsuzsi épület bérbeadására vonatkozó pályázati felhívás. Az előterjesztésben két határozati javaslat szerepel: egy a bérbeadásról, egy pedig az eredménytelennek nyilvánításról, illetve az eladás további menetéről.

Dr. Fodor Szilvia jegyző Tájékoztatja a bizottságot, hogy hétfőn járt le a pályázati határidő. Sajnos nem érkezett be pályázat a bérbeadásra, ezért a második határozati javaslat elfogadását javasolja.

Vári Éva PSZÜB elnök Megkérdezi, hogy van-e kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban.

Iski István bizottsági tag Megjegyzi, hogy ez várható volt, ilyen összegben a bérbeadásból nem lesz semmi. Javasolja a második verzió, az értékesítés elfogadását.

Vári Éva PSZÜB elnök Megkérdezi, hogy van-e további kérdés, hozzászólás, majd javasolja az eredménytelenítésről szóló határozati javaslat elfogadását.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi döntést hozza:

Berente Község Önkormányzata Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottságának 166/2026.(VII.23.) határozata

a 3704 Berente, Esze Tamás utca 24/A. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan bérbeadására kiírt pályázati felhívás eredményéről

Berente Község Önkormányzata Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottsága úgy határozott, hogy a 3704 Berente, Esze Tamás utca 24/A. szám alatti, belterület 363. hrsz.-ú, önkormányzati tulajdonú, „kivett eszpresszó” megnevezésű ingatlan bérbeadására kiírt pályázati felhívás eredménytelennek nyilvánításának elfogadását javasolja a Képviselő-testület felé.

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a hozott döntésről a Képviselő-testületet a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: elnök

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülés

2. **Napirendi pont:** Lakossági pályázatok elbírálása

2.1. A fűtési- és használati melegvíz előállító rendszerek korszerűsítésének támogatásáról szóló 7/2022. (IV.4.) számú önkormányzati rendelet alapján 2026. június 18. – július 15. között benyújtott pályázat elfogadása

Ifj. Váradi Zoltán 3704 Berente, József Attila utca 19. szám

Támogatási összege 1.500.000 Ft. Köztartozása nincs, szolgáltatók felé lejárt tartozása nincs, megfelel a feltételeknek. Előleget fog igényelni. Új fűtési rendszert, illetve belső hálózatot szeretne kiépíteni az ingatlanán.

Vári Éva PSZÜB elnök kéri a bizottság állásfoglalását.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi döntést hozza:

**Berente Község Önkormányzata Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottságának
167/2026. (VII.23.) határozata**

Váradi Zoltán fűtőkorszerűsítési támogatásra benyújtott pályázati kérelméről

Berente Község Önkormányzata Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottsága úgy határozott, hogy Váradi Zoltán 3704 Berente, József Attila utca 19. szám alatti lakos fűtőkorszerűsítési támogatásra benyújtott pályázati kérelmének elfogadását és részére 1.500.000,- Ft támogatás megállapítását javasolja, előleg igénybevételeivel.

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a hozott döntésről a Képviselő-testületet a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: elnök

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülés

- 2.2 Az utcafronti kerítés létesítését, felújítását célzó támogatásról szóló 6/2022. (III.4.) számú önkormányzati rendelet alapján 2026. június 18. – július 15. között benyújtott pályázatok elfogadása

Lukácsné Vass Ágnes, 3704 Berente, Esze Tamás utca 4. szám

Igényelt támogatási összege 1.000.000 Ft ebből visszatérítendő 500.000 Ft, vissza nem térítendő 500.000 Ft. Nincs köztartozása, nincs a szolgáltatók felé lejárt tartozása. Megfelel a feltételeknek, előleget fog igényelni.

Vári Éva PSZÜB elnök Kéri a bizottság állásfoglalását.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi döntést hozza:

**Berente Község Önkormányzata Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottságának
168/2026. (VII. 23.) határozata**

Lukácsné Vass Ágnes utcafronti kerítés létesítésére, felújítására benyújtott pályázati kérelméről

Berente Község Önkormányzata Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottsága úgy határozott, hogy Lukácsné Vass Ágnes, 3704 Berente, Esze Tamás utca 4. szám alatti lakos utcafronti

kerítés létesítésének és felújításának támogatása megállapítása iránti pályázati kérelmének elfogadását és részére 1.000.000 összegű - melyből 500.000,- Ft vissza nem térítendő, valamint 500.000, - Ft visszatérítendő - támogatás megállapítását javasolja, előleg igénybevételeivel.

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a hozott döntésről a Képviselő-testületet a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: elnök

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülés

3. Napirendi pont: Egyéb indítványok, előterjesztések, javaslatok

3.1 „Az önkormányzati tulajdonú, Posta épület energetikai korszerűsítése” projekthez kapcsolódó pótmunkák jóváhagyása

Vári Éva PSZÜB elnök Ismerteti, hogy a Posta épület energetikai korszerűsítése a Versenyképes Járások Program 2. ütemének keretében valósul meg. A képviselő-testület a 76/2026. számú határozatával a beszerzési eljárás nyertesének Haga Tiborné egyéni vállalkozót választotta.

A kivitelezési munkálatok során előre nem látható műszaki plusz feladatok és pótmunkák merültek fel: az oromdeszka és annak festése, stablondeszka lazúrozása. Ezek elengedhetetlenek voltak a beruházás szakszerű, teljeskörű és biztonságos befejezéséhez. A polgármester erről korábban tájékoztatta a bizottságot, amikor a Községi Színtérnél volt egyeztetés.

A vállalkozó a szerződésben vállalt alapmunkát hiánytalanul elvégezte. A felmerült pótmunkákról benyújtotta a vonatkozó számlát. A pótmunkák nettó összege 500.000 Ft. Mivel a vállalkozó alanyi adómentes, ez egyben a bruttó összeg is.

Iski István bizottsági tag Megjegyzi, hogy a homlokdeszka festése nem volt benne az eredeti tervben, több munkára volt szükség. A pótmunka összege reális.

Vári Éva PSZÜB elnök Megkérdezi, hogy van-e további kérdés, hozzászólás, majd javasolja az eredménytelenítésről szóló határozati javaslat elfogadását.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi döntést hozza:

Berente Község Önkormányzata Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottságának 169/2026. (VII. 23.) határozata

„Az önkormányzati tulajdonú, Posta épület energetikai korszerűsítése” projekthez kapcsolódó pótmunkák jóváhagyása

Berente Község Önkormányzata Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottsága úgy határozott, hogy a Versenyképes Járások Program II. üteméhez kapcsolódóan, „Az önkormányzati tulajdonú Posta épület energetikai korszerűsítése” projekt során felmerült és Haga Tiborné e.v. (3704 Berente, Petőfi Sándor utca 40.) által elvégzett pótmunkákat nettó 500.000 Ft (AAM)

összegben, a benyújtott számla alapján elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a hozott döntésről a Képviselő-testületet a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: elnök

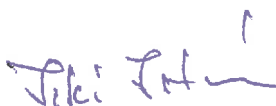
Határidő: soron következő képviselő-testületi ülés

Vári Éva PSZÜB elnök a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottsága rendkívüli nyilvános ülését 10 óra 24 perckor bezárta, mert más észrevétel, javaslat nem volt.


Vári Éva
PSZÜB elnök




Dr. Fodor Szilvia
jegyző


Iski István
PSZÜB tag
jegyzőkönyv hitelesítő

